

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hubošovce č. 1/2013 o miestnej dani z nehnuteľností

Obec Hubošovce, Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Hubošovce

Časť I.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

1. Obec Hubošovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od **1.1.2013** miestnu daň z nehnuteľností.
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

Časť II.

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Hubošovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) 0,2798 EUR / m² – orná pôda
- b) 0,0361 EUR / m² – trvalé trávne porasty
- c) 1,32 EUR/m² – záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
- d) 13,27 EUR / m² – stavebné pozemky.

§ 5

Sadzba dane- súčasná

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Hubošovce, ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,60%
 - b) záhrady 0,50 %
 - c) zastavané plochy a nádvoría 0,50%
 - d) ostatné plochy 0,50 %
 - e) stavebné pozemky 0,50 %.

Časť III.

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,050 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,050 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,133 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,132 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov

- e) 0,40 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) 0,40 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 0,099 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmen. a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Časť IV.

Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

§7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - e) močiare, rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami, čiže pozemky, ktoré netvorí úžitky

a) Správca dane neposkytuje zníženie dane z pozemkov podľa § 17, ods.3, zákona č. 582/2004
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam
 - b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci
 - c) stavby, ktoré slúžia na vykonávanie náboženských obradov
3. Správca dane neposkytuje zníženie a oslobodenie dane zo stavieb, okrem horeuvedených .

§ 8

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Obec Hubošovce ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 2 EUR nebude vyrubovať.

§ 9

Zrušovacie ustanovenia

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hubošovce č.1/2009

§ 11

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa uznesením č..... a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.

starostka obce

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie obce Hubošovce č. 2/2013
o miestnej dani za psa

Obec Hubošovce, Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 29 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Hubošovce.

§ 1
Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až 29 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2
Základné ustanovenie

Obec Hubošovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN zavádza s účinnosťou od **1.1.2013** miestnu daň za psa.

§ 3
Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 4
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

Napr.

- a) 7 EUR za psa chovaného v rodinnom dome
- b) 7 EUR za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem, organizácií a iných právnických osôb

§ 5

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:
 - a) ak daňovníkom je nevidomá osoba
 - b) ak daňovníkom je držiteľ preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodom)
 - c) ak daňovníkom je osamelo žijúci dôchodca vo veku nad 70 rokov.
2. Ak daňovník podľa ods. 1/ vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Oslobodenie od dane podľa ods.1/ musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
4. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

§ 6

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hubošovce č 1/2009.

§ 7

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa uznesením č..... a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

starostka obce

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hubošovce č. 3/2012 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

Obec Hubošovce, Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 36 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Hubošovce.

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

Obec Hubošovce ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN zavádza s účinnosťou **od 1.1.2013** miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za užívanie verejného priestranstva podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 36 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 4

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) pozemné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke
 - b) priestor pri obecnom úrade, pri MŠ, ZŠ, ihrisku
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b) umiestnenie predajného zariadenia
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a inej atrakcie
 - d) trvalé parkovanie vozidla, alebo strojného zariadenia na priestranstvách uvedených v odst. 2.

§ 5

Sadzby dane

1. Správca dane stanovuje jednotnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň a to :
0,50 EUR

§ 6

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§ 7

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely

- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) predaj ľudovo-umeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhoch
- d) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
- e) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie

§ 8

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hubošovce č.1/2009.

§ 9

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa uznesením č..... a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

starostka obce

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hubošovce č. 4/2013 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Hubošovce, Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 83 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Hubošovce

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

Obec Hubošovce týmto VZN ukladá s účinnosťou od 1.1.2013 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z..
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku

- c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
3. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím poplatku rozumie kalendárny rok.

§ 4

Množstvový zber

V obci je zavedený množstvový zber pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, okrem SZČO vykonávajúcich živnosť mimo obce

§ 5

Sadzby poplatku

1. Obec Hubošovce stanovuje pri množstvom zbere sadzbu poplatku **0,02** EUR za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov.
2. Obec Hubošovce stanovuje sadzbu poplatku **11,-**EUR za osobu a kalendárny deň v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstvový zber.

§ 6

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

§ 7

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku pri množstvom zbere

1. Poplatníci, u ktorých je zavedený množstvový zber platia poplatok na základe písomného predpisu doručeného Obcou. Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) bezhotovostným prevodom alebo
 - b) hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu

§ 8

Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
 - a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce
 - b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.)

§ 9

Zníženie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Hubošovce
2. Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Hubošovce, a to :
 - a) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní
 - b) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 10

Odpustenie poplatku

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na

základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržoval na území obce Hubošovce .

2. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Hubošovce, a to :
Napr.
 - a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
 - b) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
3. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.
4. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2/, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 11

Postup obce proti tvrdosti zákona

Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

§ 12

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Hubošovce č.1/2009.

§ 13

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hubošovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa uznesením č..... a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

starostka obce

